

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej
Michał Bigas

Biała Podlaska, dnia 2022-06-02

Kancelaria Komornicza nr I w Białej Podlaskiej
Michał Bigas
21-500 Biała Podlaska ul. Pocztowa 2B/23
83 343 68 17 biala.podlaska.bigas@komornik.pl
Sygn.akt Km 350/18



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej Michał Bigas zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **26 lipca 2022 r.** o godz **09:30** w sali nr **VIII** Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej przy ul. Brzeskiej 20-22 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości składającej się z działek nr 506/2 (o pow. 0,2277 ha - grunty rolne zabudowane Br-RV-0,1721ha; pastwiska trwale PsV-0,0556ha) oraz 505 (o pow. 0,2199ha - grunty rolne zabudowane Br-RV-0,1111ha; pastwiska trwale PsV-0,1088ha) stanowiącej własność dłużnika Janiny Anny Bieleckiej położonej: Ortel Królewski Pierwszy 10 gm. Piszczac i posiadającej założoną księgę wieczystą w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej o KW Nr LU1B/00052578/2. Nieruchomość zabudowana jest parterowym, drewnianym budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 55,44 m2 oraz budynkiem gospodarczym łącznym o pow. 131,36 m2.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę 91.200,00 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: 60.800,00 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę 9 120,00 zł. najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub wpłacić na rachunek komornika Bank PEKAO S.A. 52 1240 2177 1111 0010 4348 5234. Rękojmia może być również złożona w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOMORNIK

Michał Bigas
mgr Michał Bigas