

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej Mirosław Sacewicz

Kancelaria Komornicza nr III w Białej Podlaskiej 21-500 Biała Podlaska, ul. Sadowa 11-21/9

tel.: 833426891, fax: 833426891, , email: biala.podlaska1@komornik.pl

konto: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA w Białej Podlaskiej 05 1020 1260 0000 0502 0014 0129

Sygn. akt Km 1060/19

Biała Podlaska, dnia 17.10.2022

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 1060/19

O B W I E S Z C Z E N I E Km 1060/19

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej Mirosław Sacewicz Kancelaria Komornicza nr III w Białej Podlaskiej na podst. art. 952, 953, 954 kpc, podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **11.01.2023 o godzinie 14:00** w Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej przy ul. Brzeskiej 20-22 na sali nr VI odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

- 1) **udziału 1/2 części nieruchomości dłużnika dla której SĄD REJONOWY BIAŁA PODLASKA VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze: KW LU1B/00100260/2** opisanej jako: **lokal mieszkalny powierzchni użytkowej 55,60 m.kw. z pomieszczeniem przynależnym - garaż o powierzchni 26,10 m.kw. wraz z udziałem związanym z własnością lokalu 1838/10000 części** położonej w miejscowości: **Janów Podlaski ul. Krzyształowicza 3/5**
Udział 1/2 części nieruchomości oszacowany jest na kwotę: **71 000,00 zł.**
Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: **53 250,00 zł.**
Wadium wynosi: **7 100,00 zł.**
- 2) **udziału 3/4 części nieruchomości dłużnika dla której SĄD REJONOWY BIAŁA PODLASKA VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze: KW LU1B/00092919/7** opisanej jako: **grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - numer działki 104/8 o powierzchni 2,4536 ha** położonej w miejscowości: **Kajetanka (Gmina Janów Podlaski),**
Udział 3/4 części nieruchomości oszacowany jest na kwotę: **47 775,00 zł.**
Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: **35 831,25 zł.**
Wadium wynosi: **4 777,50 zł.**
- 3) **udziału 3/4 części nieruchomości dłużnika dla której SĄD REJONOWY BIAŁA PODLASKA VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze: KW LU1B/00092220/0** opisanej jako: **grunty orne, łąki trwale, las, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - numer ewidencyjny działki 523 o powierzchni 1,1500 ha** położonej w miejscowości: **Werchliś (Gmina Janów Podlaski),**
Udział 3/4 części nieruchomości jest na kwotę: **17 257,50 zł.**
Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: **12 943,13 zł.**
Wadium wynosi: **1 725,75 zł.**

Zgodnie z art. 962 kpc przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce lub na konto bankowe komornika nr **05 1020 1260 0000 0502 0014 0129** albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed terminem licytacji zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w kancelarii komornika.



KOMORNIK

Mirosław Sacewicz

Otrzymują:

- 1) Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Właściwy Urząd: Urząd Gminy Janów Podlaski w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń