

Kancelaria Komornicza nr 1 w Białej Podlaskiej
Michał Bigas
21-500 Biała Podlaska ul. Pocztowa 2B/23
83 343 68 17 biala.podlaska.bigas@komornik.pl
Sygn.akt Km 218/20



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej Michał Bigas zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **1 grudnia 2022 r.** o godz **10:20** w sali nr **VIII** Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 389 o pow. 1,4099 ha (grunty orne RIVb - 0,5749 ha, Grunty orne RV - 0,6277 ha, grunty zadrzewione Lzr-RV-0,2073 ha) stanowiąca własność dłużnika Kisiak Eugeniusz położona: Michałki gm. Rokitno i posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej o KW Nr LU1B/00078149/4.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę 46.000,00 zł.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę 30.666,67 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę 4.600,00 zł. najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub wpłacić na rachunek komornika Bank PEKAO S.A. 52 1240 2177 1111 0010 4348 5234. Rękojmia może być również złożona w postaci książeczki oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

KOMORNIK


mgr Michał Bigas

