

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej Mirosław Sacewicz

Kancelaria Komornicza nr III w Białej Podlaskiej 21-500 Biała Podlaska, ul. Sadowa 11-21/9

tel.: 833426891, fax: 833426891, , email: biala.podlaska1@komornik.pl

konto: Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA w Białej Podlaskiej 05 1020 1260 0000 0502 0014 0129

Sygn. akt Km 865/17

Biała Podlaska, dnia 17.03.2023

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 865/17

OBWIESZCZENIE Km 865/17

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej Mirosław Sacewicz Kancelaria Komornicza nr III w Białej Podlaskiej na podst. art. 952, 953, 954 kpc, podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **26.04.2023 o godzinie 10:00** w Sądzie Rejonowym w Białej Podlaskiej przy ul. Brzeskiej 20-22 na sali nr VIII odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości dłużnika opisanej jako:

dla której SĄD REJONOWY BIAŁA PODLASKA VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze: **KW LU1B/00098981/4**

opisanej jako: **lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 47,1000 m.kw. z pomieszczeniem przynależnym (piwnica 7,71 m.kw.) wraz z prawem związanym z własnością nieruchomości (udział 5481/136420 części).**

położonej w miejscowości: **Małaszewicze, ul. Parkowa 1/22**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **117 000,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: **78 000,00 zł.**

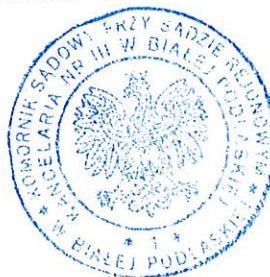
Wadium wynosi: **11 700,00 zł.**

Zgodnie z art. 962 kpc przystępujący do przetargu obowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.** Rękojmia powinna być złożona w gotówce lub na konto bankowe komornika nr **05 1020 1260 0000 0502 0014 0129** albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Nieruchomość tą można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed terminem licytacji zaś protokół opisu i oszacowania i operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w aktach sprawy.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOMORNIK

Mirosław Sacewicz

Otrzymują:

- 1) Sąd Rejonowy w Białej Podlaskiej w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Właściwy Urząd: Urząd Gminy Terespol w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń